



**ACTA DE LA UNIDAD TÉCNICA**  
**(ACTO DE APERTURA SOBRE Nº 2)**

**Miembros componentes:**

**José Antonio Duque Díaz**  
Secretario del Consejo de Administración y  
Letrado Asesor de AUDITORIO DE TENERIFE

**Francisco García Nazco**  
Jefe de Administración de Auditorio de Tenerife

**Miguel Ángel Bermudo Pérez**  
Director Técnico Adjunto de Auditorio de Tenerife

En Santa Cruz de Tenerife, siendo las 10.30 horas del día 17 de diciembre de 2018, se reúnen las personas en la parte anterior relacionadas, componentes de la Unidad Técnica constituida en el procedimiento convocado para la licitación, mediante procedimiento abierto y regulación armonizada, **de la contratación del servicio de limpieza para AUDITORIO DE TENERIFE**, con objeto de proceder a la apertura del **SOBRE nº2**, que contiene la documentación relativa a la oferta económica **y criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas o parámetros objetivos**.

Se procede a la apertura del **Sobre nº 2** dando lectura de su contenido.

Seguidamente, la Unidad Técnica, tras los cálculos pertinentes que le son de aplicación a los citados criterios, comprobó que las empresas aportaron las siguientes mejoras se refleja los siguientes cuadros, así como la :



**MEJORA 1 EN CUANTO AL CRITERIO:** Compromiso de aplicación de medidas de conciliación de la vida laboral, personal y familiar y de estabilidad en el en

- 1.A Compromiso de mejorar la estabilidad en el empleo fomentando el pase a contratación indefinida del personal (2.5 puntos)  
Puesta en marcha de medidas de flexibilización, adaptación de servicios y horarios que faciliten la atención de menores o personas dependientes que mejoren lo previsto en el convenio colectivo sectorial (2.5 puntos)

**MEJORA 2** Compromiso de contratación de personas con discapacidad, desfavorecidas o en riesgo de exclusión social (5 puntos)  
Las empresas licitadoras se deberán comprometer a que las nuevas contrataciones de personal, como consecuencia de sustituciones, incrementos de horas de servicio derivadas de modificaciones de contrato, se realizarán al menos en un 25% cada año a personas con discapacidad, desfavorecidas o en riesgo de exclusión social o a través de la subcontratación con Centros Especiales de Empleo o Empresas de

- MEJORA 3**  
Instalación de N° portarrollos con sistema de seguridad para zonas de pública concurrencia hasta un total de 15 ud. tipo AB14 de marca Dyson o similar en las zonas de pública concurrencia del edificio. Se otorgará un máximo de puntos a la oferta que incluya el total de unidades, valorándose el resto de ofertas de manera proporcional
- 3.A
- Aportación e instalación de secadores de mano tipo o estilo Airblade o similar en las zonas de pública concurrencia del edificio hasta un total de 5 unidades. Se otorgará un máximo de puntos a la oferta que incluya el total de unidades, valorándose el resto de ofertas de manera proporcional. (5 puntos)
- 3.B
- Bolsa de horas de hasta 1000 horas extras máximo a realizar por personal de limpieza para eventos o circunstancias excepcionales. Se otorgará el máximo de puntos a la oferta que incluya el total de unidades, valorándose el resto de ofertas de manera proporcional. (10 puntos)
- 3.C

## LOTE 1

		EMPRESA 1	EMPRESA2	EMPRESA3	EMPRESA4
	NOMBRE	AEMA HISPÁNICA,	LIRECAN, S.A.	APELES, S.L.	CAPROSS 2004, S.L.
				No oferta Lote 1	
MEJORA 1.A		Si	Si	Si	Si
MEJORA 1.B		Si	Si	Si	Si
MEJORA 2		25,00	25,00	25	25,00
MEJORA 3.A		15,00	15,00		15,00
MEJORA 3.B		5,00	5,00		5,00
MEJORA 3.C		1.000,00	100,00		1.000,00

## LOTE2

		EMPRESA 1	EMPRESA2	EMPRESA3	EMPRESA4
	NOMBRE	AEMA HISPÁNICA,	LIRECAN, S.A.	APELES, S.L.	CAPROSS 2004, S.L.
			no oferta		
MEJORA 3.A		2,00		2,00	2,00
MEJORA 3.B		1,00		1,00	1,00
MEJORA 3.C		100,00		100,00	100,00

Resumen ofertas económicas Lote 1 y Lote 2

IMPORTE	Importe (70%)		Puntuación	
	281,410.00	18,190.00		
<b>IMPORTE PLIEGO CON IGIC €</b>	<b>140,705.00</b>	<b>9,095.00</b>		
	Lote I	Lote II	Lote I	Lote II
AEMA HISPÁNICA, S.L.	133,640.86	8,227.23	70.00	70.00
LIRECAN, S.A.	140,635.46		66.52	
APELES, S.L.		8,989.96		64.06
CAPROSS 2004, S.L.	134,252.23	8,701.31	69.68	66.19
MO	133,640.86	8,227.23		

La Unidad Técnica, a la vista de lo expuesto **ACUERDA**, elevar al Órgano de Contratación, PROPUESTA de adjudicación del contrato **del servicio de limpieza para AUDITORIO DE TENERIFE** a la empresa **Aema Hispánica S.L.**, por el importe ofertado que asciende a la cantidad de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS EUROS (133.640,86€)** al haber obtenido la mayor puntuación total correspondiente a 100 Puntos.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la reunión a las 15.00 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente Acta para la debida constancia en el expediente de su razón, que es aprobada por unanimidad de los miembros,

Firma de los miembros componentes

  
José Antonio Duque Díaz

Francisco García Nazco

Fco. G. Nazco

  
Miguel Ángel Bermudo Pérez

